施主検査チェックシート

引き渡しの前に、仕上がりを自分の目で確かめるための表です。気になったところはスマホで写真を撮り、下のメモ欄に書いておきましょう。

日付：　　立ち会った人：

場所	確かめること（できたら□に✓）
床・壁・天井 明るさや見る角度を変えて見る	□ きず　□ 汚れ　□ すき間
ドア・引き戸・窓	□ 最後まで開け閉めできる　□ 重くない □ 開く向きが図面どおり
コンセント・スイッチ・照明	□ 位置と高さ　□ 家具を置いたあとも使える □ 照明を実際につけてみた
窓の高さ 置く予定の家具の高さ・幅を測っておく	□ 家具と窓がぶつからない □ 家具の裏にコンセントやスイッチが隠れない
水まわり	□ 水・お湯を出した　□ 流れ方　□ 水漏れがない
収納	□ 扉の開け閉め　□ 棚の高さ
家の外まわり	□ 外壁のきず　□ 屋外のコンセント・水栓の位置
床下・天井裏の点検口	□ 水漏れのあとがない　□ ごみが残っていない
図面との違い	□ 窓　□ ドア　□ コンセント　□ 棚　が図面どおりの場所にある

気づいたことのメモ

場所	内容（写真の番号など）

※施主検査は法律で決められた検査ではないため、やり方は会社によって違います。引き渡しのあとに気づいたことも、早めに工事会社へ伝えてください。